

**Arthur
Loyd**

HERAULT

ESPACES
Logistique

Edition spéciale
Bâtiments grandes surfaces
LOCATION

**SÉLECTION DE 5 BÂTIMENTS DÉDIÉS
AUX MÉTIERS DE LA LOGISTIQUE ET
DE L'INDUSTRIE**

SURFACES SUPÉRIEURES À 2 000 M²

AXES A9 / A75

LOYERS ATTRACTIFS

DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE



1^{er} RÉSEAU PARTENAIRE

SECTEUR MONTPELLIER

Réf.5758

- A9 à 5 mn
- RN à 1 mn
- Aéroport à 15 mn

- Surface 3 600 m² environ divisibles
- Hauteurs utiles de 7,20 à 8 m
- 10 quais de chargement et rampe
- Parking PL et VL

A LOUER

SECTEUR MONTPELLIER

Réf.5729

- A9 à 10 mn
- RN à 1 mn
- Aéroport à 20 mn

- Surface 2 250 m² environ
- Hauteurs utiles de 4,50 à 6,50 m
- 2 quais de chargement et rampe
- Parking PL et VL

A LOUER

SECTEUR PEZENAS / AGDE

Réf.5791

- A9 à 15 mn
- A75 à 5 mn
- RN à 1 mn

- Surface 3 800 m² environ
- Hauteurs utiles de 8 à 8,50 m
- 4 quais de chargement et 1 fileur
- Parking PL et VL

A LOUER
A VENDRE

SECTEUR BEZIERS

Réf.5677

- A9 à 2 mn
- RN à 5 mn
- Aéroport à 15 mn

- Surface 3 660 m² environ divisibles
- Hauteurs utiles de 7 à 8 m
- 6 quais de chargement
- Parking PL et VL

A LOUER

SECTEUR LODEVE

Réf.5736

- A75 à 1 mn
- A750 à 15 mn
- A9 à 30 mn

- Surface 2 430 m² environ
- Hauteurs utiles de 5,50 à 6,50 m
- 2 quais de chargement et accès plain pied
- Parking PL et VL

A LOUER

« *Egalement des programmes logistiques en cours de développement en Languedoc-Roussillon :*

- *Nîmes Grézan 25 000 m² divisibles*
- *Castelnaudary 100 000 m² divisibles*
- *Béziers 30 000 m² divisibles »*



Votre contact
Ziemko PAWLOWSKI

MONTPELLIER

Parc Eurêka - L'Olympie
91 rue de Thor - 34000 MONTPELLIER
Tél. 04 67 20 00 00 - Fax 04 67 13 21 44
arthurloyd-34@arthurloydlr.fr - www.arthur-loyd-lr.com



CONSEIL
EN IMMOBILIER
D'ENTREPRISE
www.arthur-loyd.com